



Prot. n. 4177/6.2

Solofra, 26/10/2022

Oggetto: Contratto per piccoli lavori di sistemazione edilizia/terreno necessari per l'installazione e posa in opera di una serra didattica in policarbonato 6x5mt per progetto 13.1.3A-FESRPN-CA-2022-258.

CUP: G69J22000290006

CIG: ZC5384657E

### CONTRATTO

L'anno duemilaventidue, addì 26 del mese di ottobre, nella sede della stazione appaltante presso l'Istituto Comprensivo Statale "F. Guarini" in Solofra (AV) sono presenti:

- il Prof. Salvatore Morriale, in qualità di rappresentante legale dell'Istituto Comprensivo Statale "F. Guarini" di Solofra (C.F.92088150641);
- il Sig. Giuseppe Piarulli, nato a Mugnano del Cardinale (AV) il 01/07/1963, legale rappresentante della Ditta AGRIVERDE S.R.L. con sede legale in Manocalzati (AV), Via Variante Est, 64 83030 - Partita IVA 02919020640

#### Premessa

VISTO il R.D 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm. ii. ;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

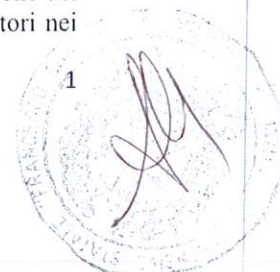
VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 marzo 1999, n. 275, concernente il Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi della legge 15 marzo 1997, n. 59 ;

VISTA la legge 15 marzo 1997 n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 in "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei

R



settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il Decreto Interministeriale 28 agosto 2018, n.129, recante “Istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell’art.1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107 ”;

VISTO l’Avviso prot. n. AOODGEFID/50636 del 27 dicembre 2021 “Ambienti e laboratori per l’educazione e la formazione alla transizione ecologica” emanato nell’ambito del programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014- 2020 - Asse II Infrastrutture per l’istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – React EU. Asse V – Priorità d’investimento: 13i – (FESR) “Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia” – Obiettivo specifico 13.1: Facilitare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia - Avviso pubblico prot.n. 50636 del 27 dicembre 2021 “Ambienti e laboratori per l’educazione e la formazione alla transizione ecologica”.

VISTA la circolare del MIUR prot. n. AOOGABMI - 0035942 del 24/05/2022 che rappresenta la formale autorizzazione del progetto e dell’impegno di spesa dell’Istituzione Scolastica;

CONSIDERATA la necessità di effettuare piccoli lavori di sistemazione edilizia/terreno per l’installazione e posa in opera di una serra didattica in policarbonato 6x5mt per progetto 13.1.3A-FESR PON-CA-2022-258 (adattamento del suolo individuato nell’area pertinenziale dell’Istituto per l’installazione e posa in opera della serra agricola di cui alla trattativa diretta 3250548 e per tutti gli altri piccoli lavori edili necessari per la realizzazione a regola d’arte del suddetto manufatto e per la predisposizione del relativo impianto di irrigazione a goccia automatizzato);

VISTO il Programma Annuale Esercizio finanziario 2022;

VERIFICATA ai sensi del D.L. n.52/2012e della legge n.228/2012 di stabilità 2013, l’impossibilità di acquisire la fornitura tramite l’adesione ad una Convenzione-quadro Consip per assenza della medesima;

VISTA legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di Bilancio 2019);

CONSIDERATO che il limite di spesa di € 10.000,00 di cui D.l. 2019 n. 129 è stato elevato ad € 39.999,99 per le acquisizioni di beni e servizi ed esecuzione di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro, IVA esclusa, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, come da delibera n. 44 del 07/02/2019 del Consiglio di Istituto;

VISTA la propria Determina prot. n. 4166/6.2 del 26 ottobre 2022;

VISTO il preventivo pervenuto

### Si conviene e si stipula quanto segue

#### Art. 1

Oggetto del presente contratto è l’adattamento del suolo individuato nell’area pertinenziale dell’Istituto per l’installazione e posa in opera della serra agricola di cui alla trattativa diretta 3250548 e per tutti gli altri piccoli lavori edili necessari per la realizzazione a regola d’arte del suddetto manufatto e per la predisposizione del relativo impianto di irrigazione a goccia automatizzato.


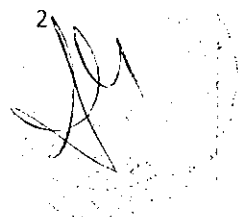
La consegna dei lavori deve avvenire entro il 31 dicembre 2022 pena l’annullamento del presente contratto.

Il corrispettivo dovuto dall’Istituto all’affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 3.688,52 oltre IVA di € 811,47 , per un totale di € 4.499,99 (quattromilaquattrocentonovantanove/99).

#### Art. 2

Il presente contratto vincola l’affidatario e l’Istituto dalla data della sua sottoscrizione.

#### Art. 3

L'affidatario si impegna ad eseguire tutte le attività derivanti a qualunque titolo dal presente contratto, approvato dall'Istituto, secondo le condizioni, modalità e termini ivi contenute senza aver diritto ad alcun compenso ulteriore oltre il corrispettivo pattuito.

Sono a carico dell'affidatario, intendendosi ricompresi nel corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri ed i rischi relativi e/o connessi alle attività ed agli adempimenti necessari per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per l'espletamento delle stesse o, comunque, opportuna per un corretto adempimento delle obbligazioni previste.

L'affidatario si obbliga ad eseguire le attività a "perfetta regola d'arte" e nel rispetto di tutte le norme e prescrizioni, anche di tecniche e di sicurezza vigenti e di quelle eventualmente emanate nel corso della durata contrattuale.

L'affidatario si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione e disciplina infortunistica assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, si impegna a rispettare nell'esecuzione delle prestazioni derivanti dal presente contratto le norme di cui al D.Lgs del 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

L'affidatario, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara e garantisce che tutte le risorse impiegate nello svolgimento delle attività definite dal presente contratto sono dotate di idonea copertura assicurativa per danni riportati nell'esecuzione delle prestazioni in tutti i luoghi in cui si svolgerà la stessa.

L'affidatario si obbliga, altresì, ad applicare, nei confronti delle persone che a qualsiasi titolo collaborano alla realizzazione dei beni e servizi previsti dal presente contratto, i rispettivi CCNL di categoria, provvedendo, altresì, al versamento dei contributi assicurativi di legge, esonerando completamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità per danni prodotti a terzi in dipendenza di attività espletate in relazione al presente contratto.

#### Art. 4

L'Istituto acquisisce la titolarità esclusiva dei prodotti forniti, a seguito del presente contratto.

#### Art. 5

L'Istituto si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza della fornitura/lavoro prestati dall'affidatario. In caso di esecuzione irregolare, mancato rispetto di quanto espressamente indicato, l'Istituto fisserà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454c.c., comma 2, il termine di 15 gg entro cui l'affidatario dovrà adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali.

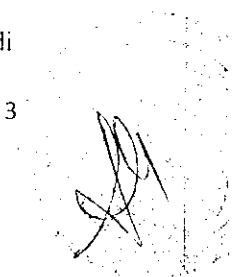
Nel caso in cui l'affidatario non provveda alla corretta e integrale esecuzione della fornitura/lavoro per cause ad esso imputabili, l'Istituto avrà la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, ovvero, in alternativa richiedere il pagamento di una penale pari al 10% dell'importo contrattuale, oltre al risarcimento dei danni conseguiti.

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto ai tempi di esecuzione del servizio oggetto del presente contratto, non imputabili all'Istituto, ovvero a forza maggiore o caso fortuito, l'affidatario dovrà corrispondere una penale pari al 2% del corrispettivo contrattuale.

#### Art. 6

L'affidatario si impegna a:

- utilizzare un conto corrente bancario o postale acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane SpA e dedicato anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche;
  - registrare sul conto corrente dedicato tutti i movimenti finanziari relativi all'incarico e, salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo, l'obbligo di effettuare detti movimenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale;
- riportare, in relazione a ciascuna transazione effettuata con riferimento all'incarico, il codice identificativo di gara (CIG Z6435A5C32) comunicato;



- comunicare all'Istituto Scolastico gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro 7 gg dalla sua accensione o, qualora già esistente, dalla data di accettazione dell'incarico nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di comunicare ogni eventuale modifica ai dati trasmessi;
- rispettare ogni obbligo previsto dalla legge 136/2010, non specificato in questa sede.

#### **Art. 7**

Ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679, in tema di trattamento dei dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate prima della sottoscrizione del presente atto esecutivo circa le modalità e le finalità del trattamento dei dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione dell'atto medesimo.

Le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto esecutivo sono esatti e corrispondono al vero. Con il presente atto, le parti eseguiranno il trattamento dei dati necessari all'esecuzione del contratto stesso, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Con la sottoscrizione del presente atto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dal medesimo decreto.

#### **Art. 8**

Si conviene tra le parti che tutte le informazioni, dati, idee, metodi di cui il personale utilizzato dall'affidatario verrà a conoscenza nell'esecuzione del presente contratto devono essere considerati riservati. In tal senso l'affidatario si obbliga ad adottare con il personale preposto all'esecuzione delle attività tutte le cautele necessarie a tutelare la riservatezza di tali informazioni e/o documentazione, nonché a non divulgare alcuna notizia concernente le attività oggetto del contratto e a non fare utilizzo tale da arrecare pregiudizio all'Istituto.

Fermo restando quanto previsto dal presente articolo, l'affidatario si impegna, altresì, a rispettare quanto materia di riservatezza. Le parti garantiscono che i dati forniti saranno trattati ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679.

#### **Art. 9**

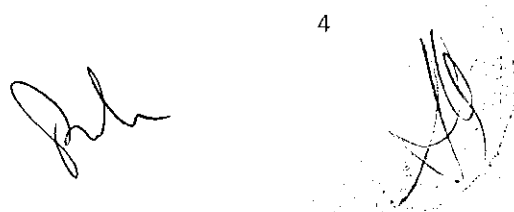
Ferma restando l'applicazione delle penali e salva in ogni caso la facoltà dell'esecuzione in danno, l'Istituto avrà la facoltà di chiedere la risoluzione del contratto nei termini di cui al successivo comma.

Il presente contratto potrà essere risolto di diritto, su semplice comunicazione scritta, anche nel caso in cui l'affidatario perda i requisiti minimi richiesti per l'affidamento, mediante i quali si è aggiudicato il presente contratto, nonché richiesti per la stipula del contratto stesso.

Nel caso di risoluzione, l'Istituto Scolastico, procederà all'esecuzione in danno del servizio nonché all'azione di risarcimento del danno subito e di ogni maggior danno, salvo sempre l'esperimento di ogni altra azione che ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

#### **Art. 10**

L'affidatario prende atto che l'Istituto Scolastico può recedere dal contratto, oltre alle ipotesi già previste, in qualsiasi momento dopo la stipula dello stesso e anche nel caso siano già iniziate le prestazioni del servizio.

A handwritten signature in black ink is located in the bottom right area of the page. To its right is a circular official stamp, partially obscured, which appears to contain the name of the institution and some illegible text.

In tale ipotesi, l'affidatario avrà diritto al corrispettivo per le attività eseguite fino al momento del recesso e al pagamento di una somma pari al decimo dell'importo delle attività residue.

#### **Art. 11**

Al presente contratto si applica l'art. 15, punto 2 della Legge 23 maggio 1997, n. 135. La corresponsione dei corrispettivi previsti dal presente contratto resta espressamente subordinata all'esito positivo dei relativi accertamenti.

Qualora uno dei componenti dell'organo di amministrazione o l'amministratore delegato, direttore generale e/o il responsabile tecnico dell'affidatario siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione, la fede pubblica o il patrimonio dello Stato, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla vigente normativa antimafia, l'Istituto ha diritto di recedere dal presente contratto, quale che sia il suo stato di esecuzione, su semplice comunicazione scritta.

#### **Art. 12**

E' fatto assoluto divieto di cessione del presente contratto e dei crediti derivanti dalla sua esecuzione.

#### **Art. 13**

L'affidatario dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto nella misura del 22% dell'importo contrattuale.

#### **Art. 14**

Il foro competente per eventuali controversie è il tribunale di Avellino. E' esclusa la clausola arbitrale.

Letto, approvato e sottoscritto

ISTITUTO COMPRENSIVO di SOLOFRA  
DIRIGENTE SCOLASTICO  
PROF. SALVATORE MORRIALE

AGRIVERDE S.R.L.  
LEGALE RAPPRESENTANTE  
SIG. GIUSEPPE PIARULLI